

COMPANIA NAȚIONALĂ „ROMARM” SA,  
B-dul Timișoara nr. 5B, București, sector 6  
Cod Unic de Înregistrare: 13554423,  
Atribut fiscal: R, Nr. de ordine în registrul comerțului: J40/10841/27.11.2000.

**HOTĂRÂREA NR. 07/2021**  
**a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor**  
**C.N. ROMARM S.A.**  
**adoptată în ședința din data de 10 februarie 2021**

În temeiul Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu H.G. nr. 979/2000 privind înființarea C.N. ROMARM S.A., cu modificările și completările ulterioare și prevederile statutului C.N. ROMARM S.A. și ale filialelor sale;

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor (A.G.O.A.) C.N. ROMARM S.A., întrunită în data de 10.02.2021, la sediul Ministerului Economiei, Anreprentoriatului și Turismului, legal constituită, cu respectarea prevederilor din statutul C.N. ROMARM S.A., cu participarea reprezentului Ministerului Economiei, Anreprentoriatului și Turismului în Adunarea Generală a Acționarilor (A.G.A.), doamna Constantin ALEXIE COTAN în temeiul Ordinului Ministrului Economiei, Anreprentoriatului și Turismului, nr. 74/09.02.2021,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Având în vedere:

- Hotărârea nr. 22/2020 a Consiliului de Administrație al C.N. ROMARM S.A., adoptată în ședința din data de 21.12.2020;
- Referatul nr. 4298/18.12.2020, prezentat de conducerea executivă a C.N. ROMARM S.A.;
- Hotărârea nr. 25/2020 a Consiliului de Administrație al filialei Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A., adoptată în ședința din data de 17.12.2020;
- Referatul nr. 32/14.12.2020, prezentat de conducerea executivă a filialei Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A.;
- Referatul nr. 33/17.12.2020, prezentat de conducerea executivă a filialei Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A.;
- Raportul de evaluare a terenului aferent activului CLUB 7 NOIEMBRIE întocmit de Societatea Radmar Coneval S.R.L., evaluator autorizat, la data de 07.12.2020;
- Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 74431/01.10.2020;
- Ordinul ministrului economiei, energiei și mediului de afaceri nr. 1950/25.06.2020;
- Decizia nr. 105/12.03.2020 a Curții de Apel Alba Iulia, pronunțată în dosarul nr. 2501/176/2016,

reprezentantul C.N. ROMARM S.A. în A.G.O.A. filialei **va vota pentru aprobarea condițiilor de vânzare**, prin negociere directă cu S.C. CUGIR INVESTMENTS S.R.L. (CUI 14212070), a terenului aferent activului CLUB 7 NOIEMBRIE, teren aparținând filialei Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A., după cum urmează:

- **metoda de vânzare:** negociere directă cu S.C. Cugir Investments S.R.L.;
- **prețul de ofertă:** 91.462 lei, fără T.V.A. inclus;
- **prețul minim de vânzare:** 91.462 lei, fără T.V.A. inclus;
- **modalitatea de plată:** plata integrală, în lei, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data semnării contractului de vânzare-cumpărare, în contul nr. RO 36 RNCB 0009021502 000001, deschis la BCR Alba, Sucursala Cugir;

- **cuantumul garanției de participare la vânzare:** 4.574 lei (5% din prețul de ofertă);
- **prețul Dosarului de prezentare:** 100 lei, la care se adaugă T.V.A.;
- **componența Comisiei de negociere:** formată din 5 membri, care se va nominaliza prin decizia Directorului General, după cum urmează: 3 reprezentanți din partea filialei Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A., 1 reprezentant din partea C.N. ROMARM S.A. și 1 reprezentant din partea Ministerului Economiei, Antreprenoriatului și Turismului;
- **locul, data și ora începerii negocierii** se vor stabili ulterior emiterii Ordinului de mandatare a reprezentanților Ministerului Economiei, Antreprenoriatului și Turismului în A.G.O.A. C.N. ROMARM S.A. și filialei Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A. pentru aprobarea condițiilor de vânzare a terenului aferent Activului Club 7 Noiembrie.

**Se împuternicesc** Directorul General, Directorul Economic și consilierul juridic de la filiala Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A. pentru negocierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent Activului Club 7 Noiembrie.

**Se împuternicește** Directorului General al filialei Societatea UZINA MECANICĂ CUGIR S.A. în vederea semnării documentelor necesare privind înregistrarea și publicarea hotărârii A.G.O.A., persoana împuternicită putând delega unei alte persoane, salariată a societății, mandatul său cu privire la îndeplinirea formalităților menționate mai sus.

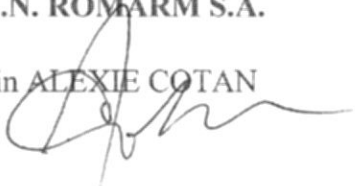
**Art. 2.** Reprezentantul CN ROMARM SA în A.G.A. filialei va solicita președintelui Consiliului de Administrație să dispună transmiterea la Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului a hotărârilor A.G.O.A., a proceselor-verbal, precum și a tuturor documentelor în forma finală adoptată. Transmiterea documentelor mai sus menționate se va face în copie și în termen de cel mult 5 zile de la data finalizării acestora.

**Art. 3.** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri revine conducerii administrative și conducerii executive ale filialei, în conformitate cu hotărârile adoptate, conform legii, de acționar în cadrul A.G.O.A. și sub controlul corporativ al A.G.A. societății.

#### Semnături

**REPREZENTANTUL STATULUI  
A.G.A. C.N. ROMARM S.A.**

Constantin ALEXIE COTAN




**Secretar AGA**

Ulise TOADER

